

セレーネ 201

インターネット無料！オール電化！宅配ボックス付き！

蓄熱暖房機付き！防犯カメラ・オートロックで女性も安心の設備。サンルームがあり雨の日のお洗濯物も心配不要。アルビス（400m）・クスリのアオキ（550m）・ファミリーマート（300m）で立地も良好です



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥64,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥5,500
その他	町費500円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	2024.11.17解約予定 火災保険料・消臭抗菌代はクラスコンシェルジュプラスに含む 法人契約の場合、礼金2ヶ月
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンプルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / カウンターキッチン

近隣情報

西村内科医院：900m Aコープ安原店：400m
ローソン金沢上安原町店：200m

物件概要

所在地	石川県金沢市上安原町928
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上安原徒歩 2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2015年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.4帖,洋5帖)
専有面積	45.45㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年11月中旬
部屋向き	南

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年10月18日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%