

# セジュール矢木 202

三和小学校近く！ファミリーにおすすめです！  
金沢市立三和小学校まで200m（徒歩3分）、金沢市立西南部中学校まで1300m（徒歩17分）。部屋数が多いのでお子様が大きくなつても暮らせるお部屋です。



## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス

## 近隣情報

あんどう内科: 1200m イオン御経塚店: 1200m  
セブンイレブン: 350m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市矢木1丁目10-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/西金沢駅バス停 矢木徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1988年06月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK14帖,洋6帖,和6帖,和6帖)
専有面積	62.8m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

## 月額賃料

¥45,000

家賃	¥45,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費500円／暮らすコンシェルジュ Prime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ファイテック13,200円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む。 画像は別部屋の写真です。(201)
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

**crasco**

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月20日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%