# ラフォーレII 206

単身者におすすめ！インターネット利用料無料！
室内物干付きで雨の多い日でも安心！
リフォーム予定（キッチン・洗面台・トイレ交換）






## 間取り




※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \50,000 |
| 共益費 | \4,500 |
| 駐車料 | \5,500 |
| その他 | 町費100円／シャーメゾンライフサポート２４1,320円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 更新事務手数料 | - |
| その他 | 鍵交換代金22,000円／初回保証料33,000円(税込み)<br>ハウスクリーニング55,000円(税込み) |
| 入居条件 | こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです |
| 特約 | らくらくパートナー 初期費用３３，０００円（税込）<br>毎月賃料総額２％・更新なし |

## 設備項目

室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／インターネット対応／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／インターネット無料／プロパンガス／南向き／角部屋

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎ヤザキ外科：537m ◎アピタ：1021m ◎サンクス：442m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県金沢市増泉5丁目5ー24 |
| 沿革／最寄り駅 | ＩＲいしかわ鉄道/西金沢駅バス停 増泉徒歩９分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工／構造 | 1999年05月／軽量鉄骨造 |
| 階建／総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 1K(洋7.4帖,K2帖) |
| 専有面積 | 24.18㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2027年2月01日 |
| 部屋向き | 南 |

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |