

# ラフォーレ 203

インターネット無料！

室内物干金物付き！雨の多い金沢でも安心してご入居いただけますよ！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥39,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥5,500
その他	町費100円 / シャーメゾンライフ support 1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	78000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費55,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス

ヤザキ外科：537m アビタ：1021m サンクス：442m

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市増泉5丁目5番24号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/西金沢駅バス停 増泉徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.4帖,K2帖)
専有面積	24.18㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年3月上旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年2月24日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%