

ラフォーレ 106

大規模室内リノベーション物件です！！
インターネット利用料無料！室内物干付き。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥49,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥5,500
その他	町費100円 / シャーメゾンライフサポート 2 4 1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	鍵交換代金13,200円 / ハウスクリーニング費55,000円(税込み) H I K E S H I S A N 13,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み) 仲介手数料53,900円(税込み)
-----	---

入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
------	---------------------------

特約	らくらくパートナー 初期費用 33,000円 (税込) 毎月賃料総額 2% ・更新なし
----	---

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / インターネット対応 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

ヤザキ外科 : 537m アビタ : 1021m サンクス : 442m

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉5丁目5番24号
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道 / 西金沢駅バス停 増泉徒歩 9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋7.4帖, K2帖)
専有面積	24.18㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年6月25日
取引形態 : 専任媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%