

ガーデン華〜Hana 102

オートロック付きでセキュリティ面も安心！

周辺環境◎1LDK！スーパー（金沢アビタ）近く生活便の良い立地環境です。



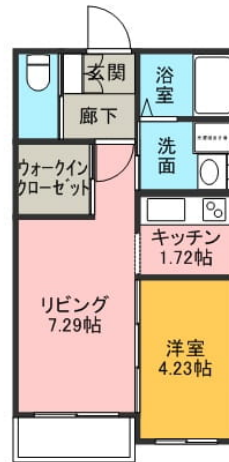
設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークイン
クローゼット／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／TVモニタ付きインターホン
／駐車場2台以上／エアコン付き／駐輪場／プロパンガス／南向き

近隣情報

◎ヤザキ外科：193m ◎アビタ：405m ◎デイリーヤマザキ：90m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉2丁目17番8号
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 増泉徒歩 2 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2010年08月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋4.3帖,LD7.2帖,K1.7帖)
専有面積	37.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年11月下旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥59,000
共益費	¥3,900
駐車場	¥3,300
その他	町費600円／シャーマンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	59000
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円／ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマンです
特約	-

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月25日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%