

# JRF フレシア金沢 414

単身者専用食事付きマンション！インターネット無料！

金沢駅徒歩圏内！通勤にも便利です。家具・家電付きです！生活に必要な物はほぼ揃っていますのでパック一つでお住まいいただけます。大浴場もございますので、疲れた身体をリフレッシュできますよ！



## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / エレベーター / エアコン付き / ベッド / 駐輪場 / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き / TVモニタ付きインターホン

## 近隣情報

川辺歯科医院:314m 百番マート:700m ファミリーマート:91m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市広岡3丁目3-38
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年02月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(4階部分)
間取り	1K(洋11帖,K2帖)
専有面積	27m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

## 月額賃料

¥67,000

家賃	¥67,000
共益費	¥14,000
駐車料	-
その他	水道料2,750円

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	-
入居条件	備品の寝具については退去時の精算対象となります。 (クリーニング代必要)
特約	備品の寝具については退去時の精算対象となります。 (クリーニング代必要)

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%