フォーシャス 203

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
周辺にお店がたくさん！生活環境の整った立地が魅力♪充実の収納スペース！駐車場は並列２台目契約可！対面キッチンなので、会話を楽しみながらお料理ができますよ♪






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／一坪風呂／トランクルーム／ウォークイン クローゼット／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／TVモニタ付きインターホン／敷地内ゴミ置き場／駐車場2台以上／エアコン付き／IHクッキングヒーター／駐輪場／プロパンガス／南向き／カウンターキッチン

近隣情報	◎ときわ病院：636m ◎大阪屋ショップ：356m ◎ローソン野々市下林店：589m

物件概要

所在地	石川県野々市市藤平田1丁目397ー2
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 野々市町役場徒歩４分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2010年09月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋6.3帖,洋6.3帖,LDK14.1帖)
専有面積	66.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月下旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\86,000
共益費	\6,000
駐車料	\3,300
その他	町費500円／安心サポート２４1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	172000
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円／ハウスクリーニング費用90,200円(税込み)
入居条件	２０２６．１２．１８入居可能予定●
特約	保証会社①らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10，000円/年間

crasco
GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%