

# キートス G117

積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾン！粟田エリア広々3LDK！  
ワンフロアに水周りを集中、各部屋にゆとりと独立感をもたせたメゾネット物件です！角部屋で窓も多く、自然光の入るお部屋です。



| 月額賃料  |   |
|-------|---|
| 家賃    | ¥88,000   |
| 共益費   | ¥4,500  |
| 駐車場料  | ¥3,300  |
| その他   | 町費800円 / シャーマゾンライフサポート 2 4 880円(税込み)  |
| 初期費用  |   |
| 敷金    | -   |
| 礼金    | 196000  |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税  |
| その他   | ハウスクリーニング費104,500円(税込み)   |
| 入居条件  | 2024.7.10入居可能予定   |
| 特約    | 保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし 日本セーフティ：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間 |

| 設備項目  |                     |
|---|---------------------|
| 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / メゾネット / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン |                     |
| 近隣情報  | アルビス 野々市三納店 : 1100m |

| 物件概要      |                                  |
|-----------|----------------------------------|
| 所在地       | 石川県野々市市粟田6丁目391番地1               |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/野々市駅バス停 粟田徒歩 5分         |
| 建物種別      | 賃貸アパート                           |
| 施工 / 構造   | 2007年02月 / 軽量鉄骨造                 |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(2階部分)                        |
| 間取り       | 3LDK(LDK17.7帖,洋7.4帖,洋5.9帖,洋5.4帖) |
| 専有面積      | 82.14㎡                           |
| 契約形態      | 普通借家2年                           |
| 入居日       | 申込中                              |
| 部屋向き      | 南                                |

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年10月18日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |