

# FORTE六枚 402

敷金・礼金ゼロで初期費用を抑えられます！

金沢駅まで徒歩約5分！ご通学・ご通勤にとっても便利な立地です。そしてインターネットは月々の利用料が無料！！TVインターホンも付いています！単身の方向けの設備が充実していますね



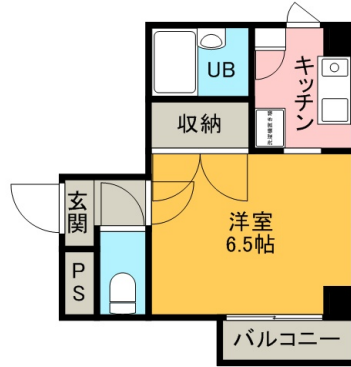
## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / BSアンテナ / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き

近隣情報

林病院 : 422m マルエー元菊店 : 600m セブンイレブン : 250m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市昭和町7-9
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	8階建(4階部分)
間取り	1K(洋6.5帖, K2帖)
専有面積	22.23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年1月中旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス43,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	保証人代行 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュライト+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年1月11日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%