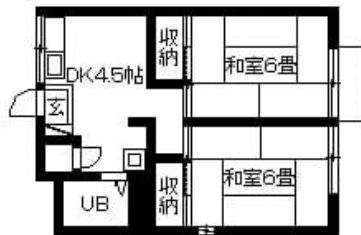


# ファミリーコーポ 203

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！  
小松駅徒歩圏内の物件です！小松大学の学生さんにもオススメの物件です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥33,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス41,890円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み)
入居条件	【2025.3.31退去】【畳表替えは別途費用発生(任意)】
特約	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / エアコン付き / 南向き / 都市ガス / インターホン

## 物件概要

所在地	石川県小松市上本折町269
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩14分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1985年02月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(和6帖,和6帖,DK6帖)
専有面積	39.23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月下旬
部屋向き	南

中川外科:314m マルエー:503m ファミリーマート:307m

近隣情報

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年1月24日  
取引形態:媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%