# ファミールコーポ 203

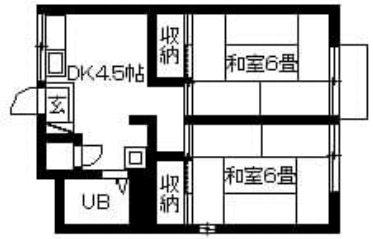
ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車料１ヶ月分が０円！
小松駅徒歩圏内の物件です！小松大学の学生さんにもオススメ！







## 間取り




※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \33,000 |
| 共益費 | \3,000 |
| 駐車料 | \3,300 |
| その他 | 町費500円／ＲＬＳＳ＋M3,300円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料43,100円(税込み) |
| 入居条件 | ●2026年10月12日退去 ●火災保険料はＲＬＳｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍに含む |
| 特約 | ※短期解約違約金有り（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分）<br>●法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

## 設備項目

室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／エアコン付き／南向き／都市ガス／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎中川外科：314m ◎マルエー：503m ◎ファミリーマート：307m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県小松市上本折町 269 |
| 沿革／最寄り駅 | ＩＲいしかわ鉄道/小松駅徒歩 14 分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工／構造 | 1985年02月／軽量鉄骨造 |
| 階建／総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 2DK(和6帖,和6帖,DK6帖) |
| 専有面積 | 39.23㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2026年12月上旬 |
| 部屋向き | 南 |

crasco

GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626　FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |