

# チェリーヒル根上 303

インターネット月額無料！毎月の使用料0円でコスト削減！  
愛犬・愛猫と一緒に暮らせるマンション！能美根上駅徒歩約6分！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / サンプルム

近隣情報

能美市立病院 : 765m マルエー : 511m ファミリーマート : 547m

## 物件概要

所在地	石川県能美市大成町ル34
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/能美根上駅徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2DK(DK9.3帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	50.17㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2024年11月中旬
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥43,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	クラスコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス53,330円(税込み) クラスコンシェルジュ加入金19,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	2024年1月28日解約 定期借家契約(再契約可能型)再契約時再契約手数料(新賃料の1.1ヶ月分)が必要です
特約	ペット飼育の場合、敷金2ヶ月 定期借家契約(再契約可能型)再契約時再契約手数料(新賃料の1.1ヶ月分)が必要 小型犬または猫合計2匹まで飼育可能 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月23日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%