

FORTE六枚 801

敷金・礼金ゼロで初期費用を抑えられます！

金沢駅まで徒歩約5分！ご通学・ご通勤にとっても便利な立地です。そしてインターネットは月々の利用料が無料！！TVインターホンも付いています！単身の方向けの設備が充実していますね



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥37,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料45,300円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System + Mに含む 法人契約の場合敷金2ヶ月
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M 加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / BSアンテナ / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き / 都市ガス

物件概要

所在地	石川県金沢市昭和町7-9
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	8階建(8階部分)
間取り	1K(洋7.5帖, K2帖)
専有面積	21.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

近隣情報

林病院 : 422m マルエー元菊店 : 600m セブンイレブン : 250m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月11日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%