

# エバーグリーン根上 B202

SALE賃貸！家賃のみ1ヶ月無料  
インターネット無料！！毎月の使用料0円でコスト削減



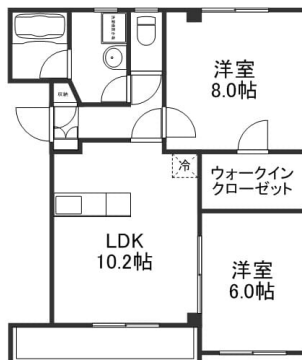
## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / 敷地内ゴミ置き場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン / TVモニター付きインターホン / インターネット対応

近隣情報

寺井病院 : 1120m アルビス : 1115m セブンイレブン : 723m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県能美市中庄町丁63-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/能美根上駅バス停 中庄徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK10.2帖,洋6帖,洋8帖)
専有面積	57.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月下旬
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス62,390円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M19,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	2025年4月3日退去予定
特約	短期解約違約金有り(1年未満に解約:家賃の1ヶ月分) 保証会社加入必須 / 保証料:月額賃料等の100% 保証会社は1年毎の更新:更新料 / 10,000円

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年3月15日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%