

# アルディ 103

小松市園町にある外観がお洒落な2LDKのお部屋です  
対面キッチンなので家事をしながら家族団らんが出来ます アルプラザ小松  
近くのファミリー向け2LDK



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/温水洗浄便座/BSアンテナ/インターネット対応/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/プロパンガス/南向き/カウンターキッチン/独立洗面台/トランクルーム/駐輪場/一坪風呂

近隣情報

恵愛病院:193m アルプラザ小松:269m ファミリーマート:236m

## 物件概要

所在地	石川県小松市園町ホ177-1-2
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩16分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2003年03月/鉄骨造
階建/総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK10.5帖,洋6帖,洋7帖)
専有面積	55.54㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥59,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュ1,100円(税込み)/浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス70,030円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金19,800円(税込み)
入居条件	【2024年9月10日退去予定】
特約	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年10月18日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%