

積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾン！築浅2LDKマンション！
 インターネット無料（Wi-Fi）！敷地内にドッグラン！電気自動車充
 電用コンセント・オール電化・オートロックなど充実の設備！



設備項目	
オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター	
近隣情報	東病院：445m バロー：551m サークルK：264m

間取り	
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県小松市大領町な1 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/小松駅バス停 大領町中徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2014年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK12.8帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	53.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥70,000
共益費	¥3,400
駐車場料	¥4,400
その他	町費500円 / 安心サポート 2 4 880円(税込み) / らくらくパートナー792円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	160000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費63,800円(税込み) らくらくパートナー22,000円(税込み)
入居条件	● 2 0 2 3 . 4 . 1 4 入居可能予定 ● 積水ハウス不動産管理 ● クリーニング費（契約時）6 3 , 8 0 0 円 ● 小型犬 1 匹まで飼育可
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（22,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。 成獣時体長50 c m程度までの犬1匹まで飼育可(敷地内ドッグラン有)



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%