

ジェムHILL ' S 401

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！
連帯保証人不要！初期費用を抑えて、お引越しをお考えの方注目！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥27,000
共益費	¥5,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費980円 / クラスコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス38,810円(税込み) クラスコンシェルジュ加入料19,800円(税込み) インターネット登録料3,300円(税込み)
入居条件	ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！
特約	短期解約違約金有り（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヶ月分） 保証会社は1年毎の更新（更新料/10,000円） 保証会社加入必須(保証料/月額100%）

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / インターネット対応 / プロパンガス

物件概要

所在地	石川県加賀市野田町松ヶ丘2番地30
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/加賀温泉駅バス停 雪の科学館徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	6階建(4階部分)
間取り	1LDK(LDK11帖,洋6.5帖)
専有面積	36㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

近隣情報

近藤医院：1501m マルエー：1139m セブンイレブン：1982m

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月9日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%