

# ラシーヌ・モンテ 203

ゼロ賃！1ヶ月フリーレント！  
室内リノベーション施工済み！



## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

## 近隣情報

能美市立病院: 1425m マルエー: 1546m ファミリーマート: 493m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県能美市浜町辰94
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/能美根上駅バス停 浜町公民館徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2002年06月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(洋6帖,洋6帖,K4.8帖)
専有面積	41.19m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月上旬
部屋向き	南東

## 月額賃料

¥45,000

家賃	¥45,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	Residential Life Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税

## 更新事務手数料

その他	RL Support System初回保証料54,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	短期解約違約金有り 1年未満: 家賃2ヶ月、2年未満: 家賃1ヶ月 法人契約の場合、敷金2ヶ月、礼金2ヶ月 法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

**crasco**

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：貸主  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%