

ラシーヌ・モンテ 202

ゼロ賃貸！1ヶ月賃料・共益費・駐車料が0円！

初期費用を抑えたい方注目の物件！インターネット月額無料！毎月のコストが削減できます！雨の日でも洗濯物が干せるサンルーム付きです



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス55,590円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入料19,800円(税込み)
入居条件	2025年8月24日解約予定 外国籍相談可
特約	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 保証会社加入必須/保証料:月額賃料等の100% 保証会社は1年毎の更新:更新料/10,000円 法人契約の場合:フリーレント適用不可・短期解約違約金あり(1年未満の解約で家賃+共益費の1ヶ月分)

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / インターネット対応 / TVモニター付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

能美市立病院: 1425m マルエー: 1546m ファミリーマート: 493m

物件概要

所在地	石川県能美市浜町辰94
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/能美根上駅バス停 浜町公民館徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2002年06月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(洋6帖, 洋6帖, K4.8帖)
専有面積	41.19㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年12月25日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%