

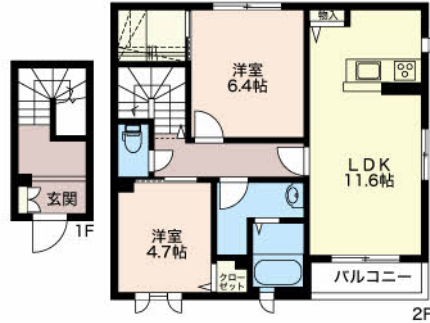
榎の実 202

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！ペット飼育可能物件！
 オール電化の2LDK！小型犬1匹飼育可能！広々ウォークインクローゼットが魅力



設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 一坪風呂 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / 南向き / カウンターキッチン / ウォークインクローゼット / トランクルーム / インターネット無料 / コンロ2口以上	
近隣情報	柳瀬医院:137m かねこ:517m サンクス:662m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県能美市浜開発町4-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/能美根上駅徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2011年08月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11.6帖,洋6.4帖,洋4.7帖)
専有面積	67.02㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥66,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費1,200円 / シャーメゾンライフSUPPORT 2 4 1,320円(税込み) / らくらくパートナー1,527円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	132000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費用91,300円(税込み) / らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	2024.12.25 退去 小型犬1匹のみ飼育可能 積水ハウス不動産管理 / クリーニング費(契約時)91,300円
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。室内小型犬1匹まで飼育可能



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%