

榎の実 102

ベットと暮らせる1LDK物件！オール電化！駅徒歩圏内！
オール電化（エコキュート）で光熱費節約！広めの1LDKでゆとりがあり
カップルにもオススメ！ワンちゃんと一緒に新生活はいかがでしょうか？



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥59,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥3,300
その他	町費1,200円 / シャーメゾンライフSUPPORT 2 4 1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	59000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	クリーニング費用73,700円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
-----	---

入居条件	●2025.7.31退去●こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
------	--

特約	室内小型犬1匹まで飼育可。 礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。
----	--

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / カウンターキッチン / トランクルーム / インターネット無料

近隣情報	柳瀬医院:137m かねこ:517m サンクス:662m
------	------------------------------------

物件概要

所在地	石川県能美市浜開発町丁4-1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/能美根上駅徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2011年08月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11.6帖,洋6.4帖)
専有面積	44.54㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月19日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%