

# フォーレスSACHI 202

リノベーション済みの1LDK物件！インターネット無料！

フルリノベーション済みでおしゃれな内装が魅力 サンプルルーム付きで雨や雪の日のお洗濯も安心！閑静な住宅街にございます。コンビニ徒歩圏内です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥56,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥4,400
その他	町費700円 / シャーメゾンライフSUPPORT 241,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	112000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
-----	---

入居条件	2026.1.31退去 こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
------	---------------------------------------

特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。
----	---

## 設備項目

カウンターキッチン / 独立洗面台 / サンプルルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / インターネット無料

近隣情報	福島歯科医院 : 89m アルビス : 1405m ローソン : 248m
------	---------------------------------------

## 物件概要

所在地	石川県能美市三道山町オ47 - 4
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/能美根上駅バス停 寺井史跡公園前徒歩 4 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋7.4帖,LDK10.3帖)
専有面積	43.95㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年2月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月30日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%