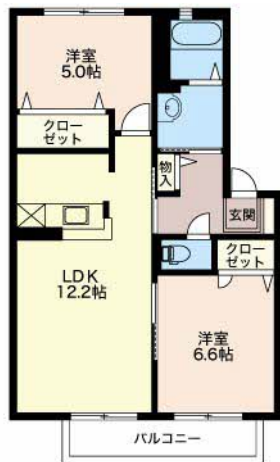


# アムール・アイ 202

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！オール電化の2LDK物件  
インターネット無料(Wi-Fi)！粟津駅徒歩圏内！新婚さん・ファミリーにおすすめの物件です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

オール電化 / カウンターキッチン / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / IHキッチン / グヒーター / 南向き / 浴室乾燥機 / 駐輪場 / インターネット無料

近隣情報

いのき内科循環器科クリニック: 1102m (株)パロー 串店: 817m  
ローソンJR粟津駅前店: 1171m

## 物件概要

所在地	石川県小松市符津町ソ28番地1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/粟津駅バス停 青路町徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2006年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK12.2帖,洋6.6帖,洋6帖)
専有面積	54.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥3,300
その他	町費250円 / らくらくパートナー1,379円(税込み) / シャームゾンライフSUPPORT 2 4880円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	140000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費78,100円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	2024.7.12退去 積水ハウス不動産管理 クリーニング費(契約時)78,100円
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない 金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き 落とされます。

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月23日  
取引形態: 専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%