

# パールシティK・F 102

スーパー・コンビニ・ドラッグストア徒歩圏内の好立地マンション  
イオンモール新小松へのアクセス マンションタイプのお部屋です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

まだら園クリニック : 190m 犬丸屋 : 426m ローソン : 529m

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県小松市北浅井町舟津77
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道 / 小松駅バス停 幸町徒歩 8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1999年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	52.15㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月下旬
部屋向き	南西

## 月額賃料

家賃	¥44,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み) / トランクルーム1,100円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス52,890円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	2025年3月31日退去
特約	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年4月9日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%