

# パールシティK・F207

スーパー・コンビニ・ドラッグストア徒歩圏内の好立地マンション  
イオンモール新小松へのアクセス マンションタイプのお部屋です！



## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス

## 近隣情報

まだら園クリニック: 190m 犬丸屋: 426m ローソン: 529m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県小松市北浅井町舟津77
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 幸町徒歩 8 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年07月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	3K(洋6.2帖,洋6.3帖,和6帖,K5.5帖)
専有面積	61.54m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月下旬
部屋向き	南西

## 月額賃料

¥53,000

家賃	¥53,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / 蓋らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ライフあんしんプラス61,390円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入料19,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	2026年1月25日解約
特約	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額の100%)

**crasco**

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1

TEL.0761-20-2626

FAX.0761-21-2626

MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年1月9日

取引形態: 代理

国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合 貸主 0% 借主 100%

手数料の配分割合 元付 50% 客付 50%