

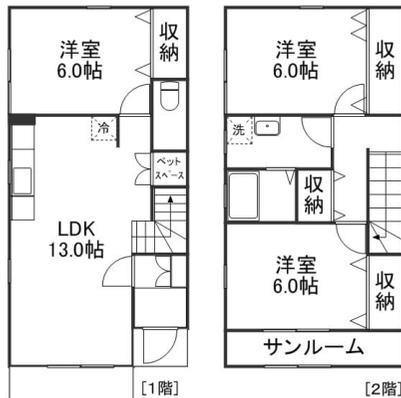
# ペット同居型フィナルレシデンシア 101

メゾネットタイプ！粟津駅徒歩圏内の好立地物件

ペット同居型賃貸物件 ペットのための設備が満載！ペット用トイレ、各部屋毎の散水栓、さらに脱臭機、また線路沿いでも安心なペアガラスで音も軽減！ペットを大切にしたい方にオススメな1室です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / 専用庭 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / メゾネット / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 床下収納 / トランクルーム / インターネット対応 / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス

近隣情報

よした眼科医院: 480m マルエー: 151m サンクス: 249m

## 物件概要

所在地	石川県小松市符津町オ22-1
沿革 / 最寄り駅	
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2003年06月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3LDK(LDK13帖,洋6帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	82.81㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2024年5月中旬
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥67,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	クラスコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス75,830円(税込み) / クラスコンシェルジュ + S 加入金19,800円(税込み)
入居条件	2024年3月18日解約予定 定期借家契約(再契約可能型)再契約時再契約手数料(新賃料の1.1ヶ月分)が必要です
特約	定期借家契約(再契約可能型)再契約時再契約手数料(新賃料の1.1ヶ月分)が必要です 小型犬または猫合計2匹まで飼育可能 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年4月28日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%