

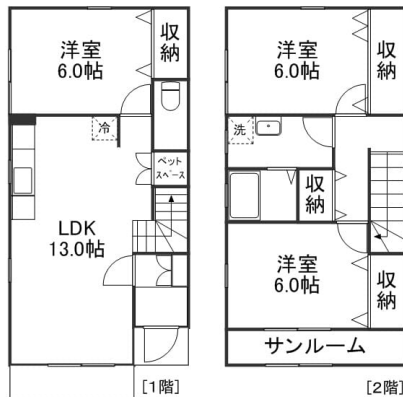
ペット同居型フィナルレシデンシア 101

メゾネットタイプ！粟津駅徒歩圏内の好立地物件

ペット同居型賃貸物件 ペットのための設備が満載！ペット用トイレ、各部屋毎の散水栓、さらに脱臭機、また線路沿いでも安心なペアガラスで音も軽減！ペットを大切にしたい方にオススメな1室です



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / 専用庭 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / メゾネット / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 床下収納 / トランクルーム / インターネット対応 / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス

近隣情報

よした眼科医院 : 480m マルエー : 151m サンクス : 249m

物件概要

所在地	石川県小松市符津町オ22 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/粟津駅徒歩 12分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2003年06月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3LDK(LDK13帖,洋6帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	82.81㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2025年2月上旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥67,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス75,390円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み)
入居条件	2024年12月28日解約 定期借家契約 (再契約可能型) 再契約時再契約手数料 (新賃料の1.1ヶ月分) が必要です
特約	ペット飼育の場合、敷金2ヶ月 定期借家契約 (再契約可能型) 再契約時再契約手数料 (新賃料の1.1ヶ月分) が必要です 小型犬または猫合計2匹まで飼育可能 保証会社は1年毎の更新 (更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年12月27日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%