山代温泉貸家１

山代温泉エリア！ファミリーにおすすめの5ＤＫ戸建て物件！
敷地内お車2台駐車可能！近隣には大きな公園や小学校がありますので子育て世帯にピッタリです♪

設備項目

独立洗面台／照明器具／バス・トイレ別／追い焚き機能付き／BSアンテナ／駐車場2台以上／エアコン付き／プロパンガス／システムキッチン

近隣情報	◎加賀市医療センター：3887m ◎Ａコープ桔梗山代店：609m ◎ローソン：549m

物件概要

所在地	石川県加賀市山代温泉11－77－4
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/加賀温泉駅バス停 山代温泉西口徒歩８分
建物種別	一戸建て
施工／構造	1998年06月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	5DK(DK6帖,洋10帖,洋8帖,洋6帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	125.86㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	申込中
部屋向き	不明

月額賃料

家賃	\67,000
共益費	-
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュ＋M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	-
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金19,800円(税込み) ライフあんしんプラス69,090円(税込み)
入居条件	●２０２５．５．３１退去●畳表替えは別途費用発生（任意）●ペット飼育の場合は敷金２ヶ月、賃料＋３，０００円
特約	※保証会社は1年毎の更新（更新料/10,000円） ※保証会社加入必須（保証料/月額の100%） 【ペット飼育の場合】 ※定期借家契約（再契約可能型）再契約時事務手数料が発生いたします。（賃料の1.1ヶ月分） ※小型犬または猫合計2匹まで飼育可能

crasco

情報公開日：2025年7月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%