

# メゾン・アルゼール 206

ゼロ賃！敷金礼金0円！保証人不要 初月賃料1ヵ月無料！  
インターネット無料！！毎月の使用料0円でコスト削減 連帯保証人不要  
！初期費用を抑えて、お引越しをお考えの方注目！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥33,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス42,330円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金19,800円(税込み)
入居条件	2024年11月23日退去
特約	室内に設置してあるTV・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・ガスコンロは入居中修理致しません。 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額額の100%)

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス / インターネット対応

近隣情報

柳瀬医院: 1703m アルビス: 2256m ファミリーマート: 631m

## 物件概要

所在地	石川県能美市道林町八121
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/能美根上駅バス停 パークゴルフ場前徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1996年07月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1DK(洋4.5帖,DK6帖)
専有面積	28.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月下旬
部屋向き	南

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月21日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%