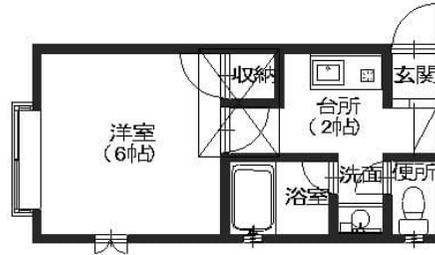


# 信開セラーラ新町 202

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！  
インターネット無料！！！！毎月の使用料0円でコスト削減 小松駅まで徒歩約15分なので、小松大学の学生にもおすすめの物件です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / ロフト / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / インターネット対応 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス / システムキッチン

岡本病院：626m 犬丸屋：655m ローソン：787m

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県小松市新町173
沿革 / 最寄り駅	北陸本線/小松駅徒歩 15分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1991年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	24.86㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南西

## 月額賃料

家賃	¥34,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	町費700円 / クラスコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス43,530円(税込み) インターネット初回事務手数料3,300円(税込み) クラスコンシェルジュ加入料13,200円(税込み) ファイテック5,280円(税込み)
入居条件	保証会社加入必須 / 保証料：月額100% 早期賃貸 短期解約違約金有り (3ヶ月未満：家賃の3ヶ月分・3ヶ月以上6ヶ月未満：家賃の2ヶ月分・6ヶ月以上1年未満：家賃の1ヶ月分)
特約	短期解約違約金有り (1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヶ月分) 保証会社は1年毎の更新 (更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額の100%) 室内に設置してあるTV・TV台・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジは入居中修理致しません。

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月24日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%