

# ダイパレス小松 201

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車料1ヶ月分が0円！  
インターネット無料！！毎月の使用料0円でコスト削減 小松駅徒歩圏  
内の一人暮らしでも安心の管理人付分譲マンション 防犯カメラ付で女性  
の方も安心



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥6,600
その他	暮らすコンサルジユ + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス46,690円(税込み) 暮らすコンサルジユ + M加入金19,800円(税込み)
入居条件	2025年3月31日解約予定 ゼロ賃！敷金礼金0円！保証人不要！賃料1ヵ月分も0円！
特約	短期解約違約金有り(1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/BSアンテナ/インターネット対応/防犯カメラ/バイク置き場/エレベーター/敷地内ゴミ置き場/エアコン付き/インターホン/駐輪場/南向き/インターネット無料/IHクッキングヒーター/都市ガス/宅配ボックス

近隣情報  
加茂整形外科: 481m 犬丸屋: 991m ローソン: 441m

## 物件概要

所在地	石川県小松市大川町3丁目102-2
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩18分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1992年04月/SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建/総戸数	10階建(2階部分)
間取り	1DK(DK5.6帖,洋6.6帖)
専有面積	29.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年2月23日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%