

# ダイアパレス小松 403

ゼ口賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車料1ヶ月分が0円！  
インターネット無料！！！毎月の使用料0円でコスト削減 小松駅徒歩圏  
内の一人暮らしでも安心の管理人付分譲マンション 防犯カメラ付で初めて  
独り暮らしするの方も安心ですね



## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / BSアンテナ / インターネット対応 / 防犯カメラ / バイク置き場 / エレベーター / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / 南向き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / ルーフバルコニー付き / 都市ガス / システムキッチン

## 近隣情報

加茂整形外科: 481m 犬丸屋: 991m ローソン: 441m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県小松市大川町3丁目102-2
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩18分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1992年04月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	10階建(4階部分)
間取り	1K(K4帖,洋6.2帖)
専有面積	24.75m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南

## 月額賃料

¥29,000

家賃	¥29,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	Residential Life Support System Light + M 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	0.6ヶ月
その他	ライフあんしんプラス34,530円(税込み) Residential Life Support System Light + M 加入金19,800円(税込み)
入居条件	保証会社加入必須 / 保証料 : 月額の100%
特約	短期解約違約金有り (1年未満: 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満: 家賃の1ヶ月分) 保証会社は1年毎の更新 (更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額の100%)

**crasco**

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月10日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%