

# グラーサらら 1A

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！  
インターネット無料！！毎月の使用料0円でコスト削減



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥31,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥2,200
その他	町費600円/クラスコンシェルジュ1,100円(税込み)/ 浄水器リース料1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス40,330円(税込み) クラスコンシェルジュ加入金13,200円(税込み) ファイテック4,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	2023年1月12日解約予定
特約	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

## 設備項目

独立洗面台/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/インターネット対応/TVモニター付きインターホン/敷地内ゴミ置き場/エアコン付き/駐輪場/インターネット無料/プロパンガス

## 物件概要

所在地	石川県小松市矢田野町ホ74番地1
沿革/最寄り駅	I Rいしかわ鉄道/粟津駅徒歩10分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	
階建/総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1DK(DK6.6帖,洋6帖)
専有面積	26.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	東

近隣情報

粟津神経サナトリウム:164m Aコープ:421m ローソン:  
223m

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年4月25日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%