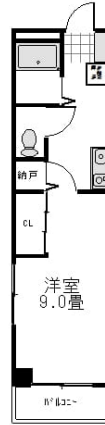


# イーストコート 205

1ヶ月賃料・共益費・駐車場0円！加賀温泉駅徒歩圏内の好立地！  
インターネット無料！毎月の使用料0円でコスト削減 加賀温泉駅より徒歩8分！周辺には飲食店やアルプラザが御座いますのでお買い物に便利です  
初めてのお1人暮らしにもオススメです



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/BSアンテナ/CSアンテナ/インターネット対応/TVモニター付きインターホン/敷地内ゴミ置き場/エアコン付き/宅配ボックス/インターネット無料/プロパンガス/南向き/IHクッキングヒーター

近隣情報

塩浜医院：1145m アルプラザ平和堂：464m ローソン：157m

## 物件概要

所在地	石川県加賀市小菅波町1丁目122
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀温泉駅徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1997年03月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋9帖,K2帖)
専有面積	26.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月上旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥3,500
駐車場	¥3,300
その他	浄水器リース1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ1,100円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス49,330円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ加入料19,800円(税込み)
入居条件	2024年11月3日退去 SALE賃貸！1ヶ月賃料・共益費・駐車場が0円！
特約	法人契約の場合は敷金2ヶ月 / 短期解約違約金有り(1年未満に解約：家賃の1ヶ月分) / 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) / 保証会社加入必須(保証料/月額の100%)

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年10月22日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%