

アルゼール辰口 306

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！
インターネット無料・毎月の使用料0円でコスト削減 さらに連帯保証人
不要！初期費用を抑えて、お引越しをお考えの方注目！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥27,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	水道料2,200円 / R L S S + M3,300円(税込み) / 定額水道料2,200円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料38,800円(税込み)
入居条件	●2026年12月1日退去予定 ●火災保険料はR L Support System+Mに含む
特約	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 法人契約の場合、敷金2ヶ月・フリーレント対象外 室内に設置してあるTV・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジは入居中修理致しません。 ●法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS 初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / インターネット対応 / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / インターホン

近隣情報	山口整形外科:2940m ホームセンターヤマキシ:1233m ローソン:878m
------	---

物件概要

所在地	石川県能美市三ツ口町362
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/能美根上駅バス停 三ツ口徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2027年1月上旬
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年9月16日
取引形態:専任媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%