

アルゼール辰口 211

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！
インターネット無料・毎月の使用料0円でコスト削減☆



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥27,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュ+M2,090円(税込み)／ 定額水道料2,200円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス37,590円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金19,800円(税込み)
入居条件	2024年6月30日解約予定
特約	※短期解約違約金有り（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分） ※保証会社は1年毎の更新（更新料/10,000円） ※保証会社加入必須(保証料/月額の100%) ※法人契約の場合、敷金2ヶ月（フリーレント対象外） ※室内に設置してあるTV・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジは入居中修理・交換は致しません。

設備項目

バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／インターネット対応／敷地内ゴミ置き場／エアコン付き／IHクッキングヒーター／駐輪場／インターネット無料／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／オール電化

物件概要

所在地	石川県能美市三ツ口町362
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/能美根上駅バス停 三ツ口徒歩 3 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1993年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年7月下旬
部屋向き	東

近隣情報

◎山口整形外科：2940m ◎ホームセンターヤマキシ：1233m
◎ローソン：878m

crasco

GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月19日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%