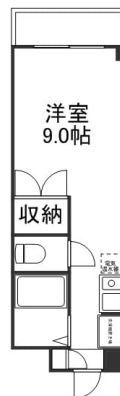


アルゼール辰口 207

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！
インターネット無料・毎月の使用料0円でコスト削減☆さらに連帯保証人
不要！初期費用を抑えて、お引越しをお考えの方注目！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\27,000
共益費	\3,000
駐車場	\3,300
その他	水道料2,200円／定額水道料2,200円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュ＋M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	ライフあんしんプラス37,590円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金19,800円(税込み)
-----	---

入居条件	2025年12月22日解約
------	---------------

特約	※室内に設置されている冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ ・TV・TV台は入居中の修理はいたしません。 ※短期解約違約金有り（1年以内：家賃の2ヶ月分・1年 以上2年未満：家賃の1ヵ月分） ※保証会社は1年毎の更新（更新料/10,000円） ※保証会社加入必須(保証料/月額100%)
----	---

設備項目

オール電化／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／インターネット対応／敷地内ゴミ置き場／エアコン付き／温水洗浄便座／駐輪場
／インターネット無料／IHクッキングヒーター／インターホン

近隣情報	◎山口整形外科：2940m ◎ホームセンターヤマキシ：1233m ◎ローソン：878m
------	--

物件概要

所在地	石川県能美市三ツ口町362
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/能美根上駅バス停 三ツ口徒歩 3 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1993年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月下旬
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%