

# アルゼール辰口 202

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！  
インターネット無料・毎月の使用料0円でコスト削減 さらに連帯保証人  
不要！初期費用を抑えて、お引越しをお考えの方注目！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥27,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	定額水道料2,200円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス38,030円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金19,800円(税込み) ファイテック4,800円(税込み)
入居条件	2024.8.31退去予定 家電付賃貸物件！冷蔵庫 ・洗濯機・液晶テレビが付いています
特約	短期解約違約金有り(1年未満：家賃の2ヶ月分・1年 以上2年未満：家賃の1ヶ月分) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%) 室内に設置 してあるTV・TV台・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジは入 居中修理致しません。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便  
座/インターネット対応/TVモニター付きインターホン/敷地内ゴミ置き場/エアコ  
ン付き/駐輪場/インターネット無料/IHクッキングヒーター/オール電化

近隣情報

山口整形外科:2940m ホームセンターヤマキシ:1233m  
ローソン:878m

## 物件概要

所在地	石川県能美市三ツ口町362
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/能美根上駅バス停 三ツ口徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1993年03月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	東

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月23日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%