

# アルゼール丸内 101

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車料1ヶ月分が0円！  
インターネット無料！！！毎月の使用料0円でコスト削減 初期費用を抑えてはじめての一人暮らしが可能です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

### 設備項目

室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

### 近隣情報

加茂整形外科: 362m 犬丸屋: 1265m ローソン: 373m

### 物件概要

所在地	石川県小松市丸内町長土堤1-12
沿革 / 最寄り駅	I Rいしかわ鉄道/小松駅バス停 大川町徒歩8分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1995年09月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋12帖)
専有面積	30.4m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南

### 月額賃料

¥30,000

家賃	¥30,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

### 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税

### 更新事務手数料

1.1ヶ月	ライフあんしんプラス38,830円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入料19,800円(税込み)
その他	
入居条件	2025年9月10日解約予定 保証会社加入必須 / 保証料: 月額の100%
特約	室内に設置してあるTV・TV台・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・ガスコンロは入居中修理致しません。 短期解約違約金有り(1年未満: 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満: 家賃の1ヶ月分) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額の100%)

**crasco**

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月7日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%