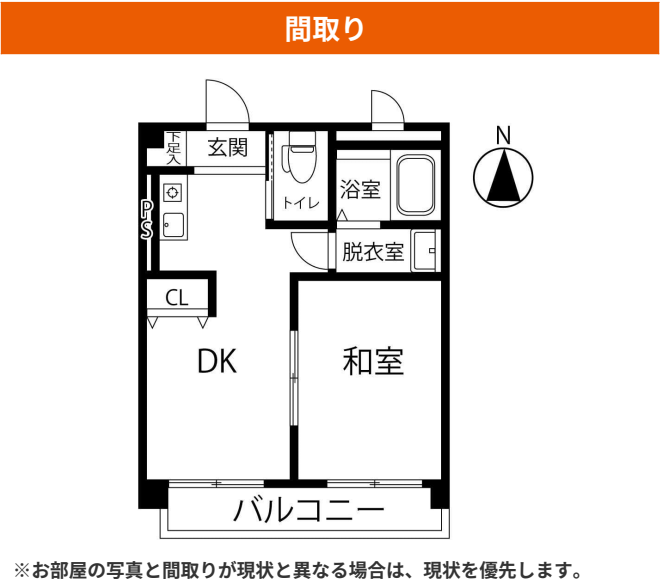


Tsuki to Ichibanboshi 303

SALE賃貸！1ヶ月賃料無料！
インターネット無料！内外装フルリフォーム済！元ホテルの落ち着いた雰囲気
の物件！お洒落な家具家電付きですぐに生活できます！



月額賃料	
家賃	¥45,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥9,900
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え33,000円(税込み)／暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む●家具家電不要の場合は撤去（一部を残す等は不可）●短期解約違約金有り（1年以内：家賃の1ヶ月分）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目	
独立洗面台／バルコニー・ベランダ／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／インターネット対応／防犯カメラ／エアコン付き／インターホン／南向き／IHクッキングヒーター／インターネット無料／都市ガス／室内洗濯機置場／駐輪場	
近隣情報	◎伊藤内科医院：361m◎（株）マルエー◎mini香林坊店：957m◎セブンイレブン：572m

物件概要	
所在地	石川県金沢市長町3丁目12-10
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線／北鉄金沢駅徒歩 16 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1966年05月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1DK(DK7帖,和6帖)
専有面積	31.69㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

crasco

金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月20日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%