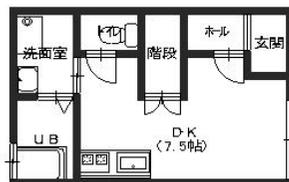
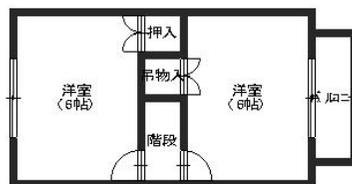


# PASEO 101

金沢市木越のファミリー向け2DKのお部屋です。  
閑静な住宅地にあり落ち着いた住環境です。イオン金沢やドラッグストア・スーパーなどが近くにあり、お買い物にも便利です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 床下収納 / トランクルーム / メゾネット / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / 駐車場2台以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

西尾クリニック: 474m イオン金沢店: 1700m  
ファミリーマート金沢木越店: 483m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市木越1丁目349
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 みずき3丁目徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1998年05月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK7.5帖)
専有面積	46.37㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥2,000
駐車料	-
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	55,000円
その他	鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料60,800円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 法人契約場合は礼金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.2.24解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年3月21日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%