

アフレンシア 307

单身の方にお勧め！周辺環境良しの1LDKです！
インターネット無料！サンルーム・独立洗面台（シャンプードレッサー付）・エコジョーズ有り！単身者様にぴったりな1LDKタイプのお部屋、生活しやすい間取りでございます！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉5丁目9番41号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩 10分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2016年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋4.6帖,LDK9.9帖)
専有面積	40.44㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	3月27日解約予定 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

カウンターキッチン / 独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / CSアンテナ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / 駐輪場 / 室内洗濯機置場 / コンロ2口以上 / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス
近隣情報 金沢聖霊総合病院：2172m マックスバリュ増泉店：338m ファミリーマート：991m



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月9日
 取引形態：代理
 国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%