

# シャームゾンステージ金沢西泉 1402

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです！  
エントランス部オートロック！セキュリティシステム充実のITマンションです。オール電化に宅配BOX等々設備も充実！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥165,000
共益費	¥10,200
駐車料	¥8,800
その他	町費700円 / 安心サポート 2 4 880円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	350000
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	ハウスクリーニング費103,400円(税込み) 初回保証料22,000円(税込み)
入居条件	2023/3/11 入居可能予定！
特約	-

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / 床暖房 / サンプルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / バイク置き場 / エレベーター / 敷地内ゴミ置き場 / 屋根付駐車場 / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報	金沢有松病院: 1184m マルエー: 1347m ローソン: 145m
------	--------------------------------------

## 物件概要

所在地	石川県金沢市西泉2丁目155-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西泉住宅前徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2007年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	14階建(14階部分)
間取り	3LDK(LDK16.9帖,洋8.1帖,洋6.6帖,洋7.6帖)
専有面積	112.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南東



横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2023年3月26日  
取引形態: 専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%