## ハイツ85 205

インターネット無料!!!毎月の使用料0円でコスト削減1km圏内に平和堂アルプラザ、飲食店などもあります。全室AC付!駐車場には融雪装置付き!



## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

上小松クリニック:91m アルプラザ小松:509m ファミリーマート:705m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県小松市上小松町丙50 - 1			
沿革/最寄り駅	I Rいしかわ鉄道/小松駅バス停 南加賀保健福祉センター前徒歩3分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	1986年03月 / 木造			
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)			
間取り	1DK(洋6帖,DK4.5帖)			
専有面積	24.84m <sup>2</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2026年2月上旬			
部屋向き	東			

月額賃料						
家賃	¥37,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	¥3,300					
その他	暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)					
初 期 費 用						
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	1.1ヶ月					
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み) ライフあんしんプラス45,390円(税込み)					
入居条件	2025年12月31日解約予定 写真は105号室					
特約	短期解約違約金有!)(1年未満:家賃の1ヶ月分) 法人契約の場合、敷金2ヶ月					

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1

TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626 MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年12月10日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	———— 客 付	50%