

# ルーナ鞍月 B棟 B203

オール電化で月々の光熱費のランニングコストを抑えられます！  
コンビニ（セブンイレブン）、お弁当屋さん（ホットモット）が近くで生活便がとても良い立地です。県庁のバスロータリーから金沢市中心部へのバス通勤の方へもオススメです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.9.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / IHクッキングヒーター / コンロ2口以上

## 物件概要

所在地	石川県金沢市鞍月4丁目166
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 県庁前徒歩 6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2003年01月 /
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(DK8.8帖,洋6.4帖,洋6.2帖)
専有面積	42.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	不明

近隣情報

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月1日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%