

ブロードエイト西念 402

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能！
オートロック付きでセキュリティーも安心！スーパー・コンビニ・金沢駅
徒歩圏内の物件です！



設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / オートロック / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン	
近隣情報	アル・プラザ金沢：900m ファミリーマート 金沢西念二丁目店：290m

間取り	
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県金沢市西念2丁目17 - 12
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩 14 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2015年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	6階建(4階部分)
間取り	1LDK(LDK11.4帖,洋3.6帖)
専有面積	36㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

月額賃料	
家賃	¥70,000
共益費	¥7,000
駐車場	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	77,000円
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む ●2025.7.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%