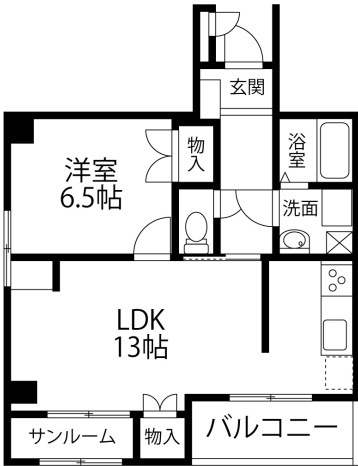


ロイヤルパークプラザ 503

金沢駅徒歩圏内！サンルーム付きのマンションです！
50㎡近い広々とした1LDK！角部屋なので遮音性も です！オートロックやインターネット無料、コンビニ近く等通勤の方に嬉しい環境が整っています！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥74,000
共益費	¥6,500
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料3,300円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む ● 法人契約の場合は礼金2ヶ月
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / オートロック / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / インターネット無料

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江1丁目13 - 38
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2000年03月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	9階建(5階部分)
間取り	1LDK(LDK13.5帖,洋6.5帖)
専有面積	47.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

近隣情報

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年4月26日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%