ロイヤルパークプラザ 701

金沢駅徒歩圏内のマンションです。広々キッチンが魅力！
金沢駅でお部屋探しをされる方に是非オススメしたいマンションです！ オートロックやインターネット無料、コンビニ近く等転勤の方に嬉しい環境が整っています！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／南向き／プロパンガス／システムキッチン／インターネット無料／角部屋

近隣情報	-

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江1丁目13ー38
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩 5 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2000年03月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	9階建(7階部分)
間取り	3LDK(洋6帖,洋6帖,LDK12.6帖,和6帖)
専有面積	75.1㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\108,000
共益費	\6,500
駐車料	\12,100
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	118,800円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料96,900円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月24日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%