

# ウエストサイド・エル202

インターネット無料！リノベーション済みのお部屋です！

金沢駅徒歩圏内の便利な立地！キッチン、洗面台、トイレが新品です。エアコン2台付き。インターネット月額無料や都市ガス等、毎月のランニングコストを抑えることが出来ます！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / 都市ガス / システムキッチン / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / インターネット無料 / 温水洗浄便座 / 照明器具 / コンロ2口以上

近隣情報

波多野整形外科 : 351m マックスパリュ : 632m ローソン : 215m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町3丁目3-27
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央市場口徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1987年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,洋4.5帖,LDK13帖)
専有面積	47.86㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

## 月額賃料

家賃	¥72,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年2月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%