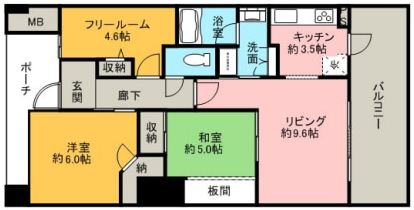
アリストプライムタワー金沢 506

金沢駅徒歩圏内の分譲賃貸です！
金沢市本町エリアの分譲賃貸物件です！オール電化で光熱費も抑えられます！ペット共生可能と金沢駅周辺では珍しい一部屋となっております！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\130,000
共益費	\10,000
駐車料	\13,200
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え30,250円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金31,900円(税込み)
入居条件	ペット飼育の場合敷金３ヶ月となります。●火災保険料は暮らすコンシェルジュPraime＋Sに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／バイク置き場／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／IHクッキングヒーター／システムキッチン／コンロ2口以上

近隣情報	◎林病院：238m ◎マルエー元菊：800m ◎ファミリーマート：96m

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目4－15
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩５分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2009年02月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	19階建(5階部分)
間取り	-(和5帖,洋6帖,LDK13.1帖,S4.6帖)
専有面積	66.07㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco
金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月21日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%