

AERAS II 遊 302

野町駅から徒歩5分の1LDK！インターネット無料です！！

通勤の方にオススメです！対面キッチンにエントランスオートロック。大容量のウォークインクローゼット◎！追い焚き機能付き浴室、北陸ではあると嬉しいサンルームやトランクルームなど設備も充実しております☆



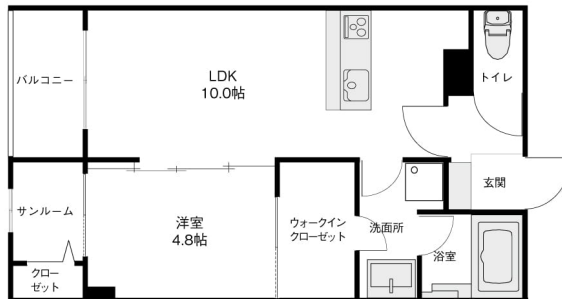
設備項目

カウンターキッチン／独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークインクローゼット／防犯カメラ／オートロック／TVモニター付きインターホン／宅配ボックス／バイク置き場／エアコン付き／駐輪場／BSアンテナ／南向き／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／インターネット対応／コンロ2口以上

近隣情報

◎KKR北陸病院：1261m ◎メガドンキホーテ：845m
◎ファミリーマート：108m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市野町5丁目10-8
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線／野町駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2014年10月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,洋4.8帖)
専有面積	40.44㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年9月上旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥63,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥4,320
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	69,300円
その他	暮らすコンシェルジュ+M加入金30,800円(税込み)
入居条件	●8月19日退去予定●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月2日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%